

西鉄天神大牟田線
雑餉隈駅まで徒歩4分
西鉄福岡(天神)駅まで最短14分

JR鹿児島本線
南福岡駅まで徒歩5分
博多駅まで最短5分



主要エリア「天神」と「博多」へ直結する交通利便性。

西鉄天神大牟田線「雑餉隈」駅から徒歩4分、JR南福岡駅の利用も可能な通勤・通学に便利な立地です。銀天町商店街にも近く、スーパーまでは徒歩3分、図書館、病院、薬局、保育園、お食事処などの生活に必要な施設も徒歩6分圏内に揃っています。



2023年後半に開業予定の西鉄大牟田線の雑餉隈新駅(仮称)まで徒歩4分。

LIFEFIELD 銀天町の特徴

LIFEFIELD 銀天町は2022年7月に竣工の13階建ての賃貸マンションです。専有面積は34㎡~40㎡、間取りは1LDKがあります。2階以上が居住スペースになっており、エントランスはオートロック式、防犯カメラやTVモニター付きインターホンを設置するなど、安全面も充実しています。各住戸に浴室乾燥機、シャワートイレ、システムキッチンなどの快適な生活をサポートする設備が揃っているほか、クローゼットやシューズクロックなど豊富な収納スペースが用意されており、こだわりの内装が特徴です。

物件概要

名称 / ライフフィールド銀天町	駐車場床面積 / 332.95㎡
所在地 / 福岡県福岡市博多区銀天町2丁目2-21	給水方式 / 直結増圧式
地目・(現況) / 宅地・(住宅・駐車場)	排水方式 / 公共下水
用途地域 / 商業地域	ガス / LPG
その他地域 / 準防火地域	取引形態 / 賃貸
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造・13階建	建築確認番号 / BVJ-FUK20-10-1735
住戸 / 1LDK × 96戸	取引様態 / 代理
駐車場 / 19台	
バイク置き場 / 屋根あり19台・屋根なし3台	
敷地面積 / 855.80㎡	
延床面積 / 3,873.28㎡	

●広告主

株式会社 博多不動産管理
〒812-0888
福岡県福岡市博多区板付6丁目13-15
TEL: 092-588-3600 092-558-2034
免許証番号: 福岡県知事(2)17343号

●施主

株式会社 博多不動産
〒812-0888
福岡県福岡市博多区板付6丁目13-15
TEL: 092-574-1260
免許証番号: 福岡県知事(3)15854号

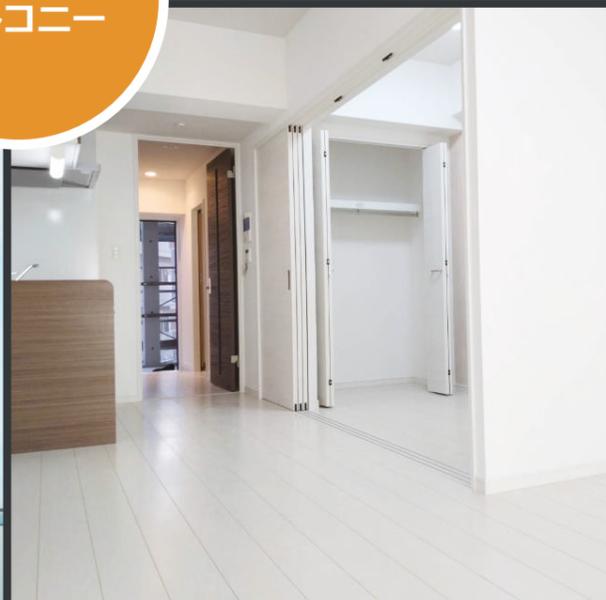


LIFE FIELD

LIFEFIELD 銀天町



全戸南南西向き
バルコニー



駐輪場、駐車場を完備し快適ライフのお手伝い。

高速インターネット無料

光ファイバーを利用した高速インターネットが24時間使い放題！ 申込みの手続きも不要で接続工事費などもかからず入居してすぐご使用できます。



宅配BOX

不在時に届いた荷物を預かり保管する宅配BOXを設置。再配達の手続きをする必要もなく24時間いつでも受け取ることができます。
※但し、宅配BOXへ配達できない品物もございます。



イメージ画像



駐輪場
53台



駐車場
19台

オートロック



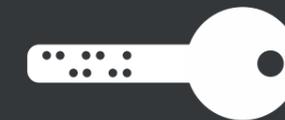
防犯カメラ

毎日の安全を守ります。



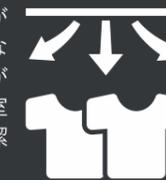
ディンプルキー

ピッキングや不正開錠に強いディンプルキーを採用しています。



浴室乾燥機

梅雨など悪天候が続くときだけでなく、花粉やPM2.5が多い時期でも浴室内で洗濯物を清潔に乾燥できます。



ペット飼育可

猫・小型犬に限ります。



循環式追い焚き機能



Kitchen (タカラスタンダード製)

デザイン性と機能性を両立させたシステムキッチン。2ロガスコンロで調理もはかどります。



片手で操作しやすいコンパクトタイプのシングルレバー水栓を採用。

すきま風現象を利用した整流板の効果により、吸引力がさらにUP。高品位ホーローを採用しているので、お掃除も簡単です。

Bathroom

1日の疲れを癒やすリラックスタイムを快適に過ごしていただくバスルームの使いやすさを考慮した機能も完備。



バスルーム床と出入りの段差は18mm。お年寄りやお子様も出入りしやすいバリアフリー設計です。



浴槽と洗い場を一体成型しているため浴槽下の清掃が不要で清潔な構造です。

従来製品と比較して排水性能を高めた新・洗い場パターンを採用。洗い場面の乾燥時間が短縮されますので、汚れのもととなる水たまりができにくく、清潔なバスルームを維持できます。

Lavatory

デザイン性・収納力・機能性に優れた洗面台で毎日の身だしなみを快適に。



三面鏡裏収納スペース



洗面ボウル下の開き戸収納スペース

Restroom (TOTO製)

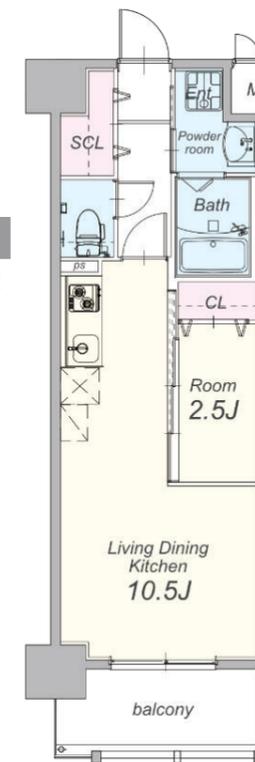
ウォシュレットを採用し清潔に毎日心地よく使っていただけるトイレです。



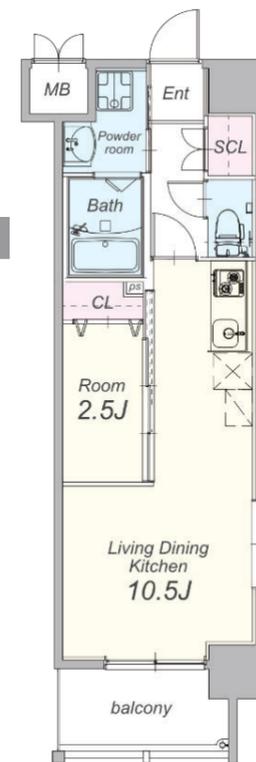
お手入れらくらく超表面平滑とイオンのパワーが汚れ付着の抑制を実現。



Ctype
1LDK
居住専有面積
40㎡



Btype
1LDK
居住専有面積
34㎡



Atype
1LDK
居住専有面積
34㎡

[設備概要]

共用設備

- オートロック
- リバーシブルディンプルキー
- TVモニター付インターホン
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 宅配BOX
- サイクルポート

室内設備

- 覗き込み防止ドアスコープ
- 玄関ダブルロック
- シューズボックス
- システムキッチン (タカラスタンダード製)
- 浴室乾燥機
- 循環式追い焚き機能
- 洗面脱衣所
- シャンプードレッサー
- ウォシュレット (TOTO)
- エアコン (1基)
- 24時間換気システム
- ウォークインクローゼット (Cタイプのみ)
- CSアンテナ
- BSアンテナ
- インターネット使い放題