

【区分所有物件一覧】

[2LDK以上は / 1K~2Kは]

2025年7月1日現在

物件NO.	物件名	部屋番号	入居状況	用途	間取	契約面積	エリア	所在地	築年	販売価格	利回り	賃料計	管理費	修繕積立金	取引態様	報酬形態	備考
5	ロマネスク渡辺通南	301	○	住居	1K	21.39㎡	中央区	福岡県福岡市中央区高砂2丁目12-13	1987/10	¥8,400,000	5.71%	¥40,000	¥7,300	¥4,300	専属専任	分かれ	
6	ステイツ県庁東	302	○	住居	2LDK	32.67㎡	東区	福岡県福岡市東区馬出6丁目1-17	1989/2	¥10,000,000	5.88%	¥49,000	¥7,500	¥8,200	専属専任	分かれ	
9	赤坂ランドマークタワー	1402	○	住居	1DK	28.36㎡	中央区	福岡県福岡市中央区赤坂1丁目15-30	2004/12	¥25,000,000	3.17%	¥66,000	¥5,000	¥2,500	専属専任	分かれ	
11	ピュアドーム博多ファインビュー	402	○	住居	1K	22.51㎡	博多区	福岡県福岡市博多区住吉3丁目7-6	2002/2	¥13,500,000	5.78%	¥65,000	¥5,600	¥1,800	専属専任	分かれ	
14	エステートモア白金	502	○	住居	1LDK	29.26㎡	中央区	福岡県福岡市中央区白金1丁目5-10	1988/2	¥12,000,000	6.30%	¥63,000	¥7,800	¥6,000	専属専任	分かれ	
15	グリーンズ前原駅前	802	○	住居	3LDK	66.47㎡	糸島	福岡県糸島市前原中央3丁目20-47	2005/2	¥20,000,000	4.80%	¥80,000	¥7,700	¥17,500	専属専任	分かれ	
16	ロマネスク東油山アンペリアルA	1212	○	住居	3LDK	63.40㎡	城南区	福岡県福岡市城南区東油山4丁目7-2	1991/8	¥14,000,000	7.46%	¥87,000	¥9,200	¥7,400	専属専任	分かれ	
18	ダイナコート県庁前	101	○	住居	1K	15.88㎡	博多区	福岡県福岡市博多区千代4丁目4-14	1990/2	¥6,000,000	6.80%	¥34,000	¥4,000	¥5,000	売主	当方不払い	
19	ピュアドーム井尻	302	○	住居	1R	17.91㎡	博多区	福岡県福岡市博多区諸岡5丁目3-6	1991/8	¥6,500,000	7.57%	¥41,000	¥5,500	¥3,300	売主	当方不払い	
22	ピュアドームリアラ大濠	202	○	住居	1K	17.27㎡	城南区	福岡県福岡市城南区鳥飼7丁目24-10	1991/1	¥6,300,000	8.38%	¥44,000	¥8,400	¥5,600	売主	当方不払い	
23	トーカンマンション大濠公園前	203	○	住居	3LDK	58.82㎡	中央区	福岡県福岡市中央区大手門3丁目1-8	1981/10	¥21,000,000	4.86%	¥85,000	¥10,800	¥12,150	専属専任	分かれ	
24	ロマネスク寺塚ルネッサンス	301	○	住居	4LDK	71.05㎡	南区	福岡県福岡市南区寺塚2丁目17-17	1989/4	¥17,800,000	5.33%	¥79,000	¥11,300	¥9,800	専属専任	分かれ	
25	シャンボール大名C棟	701	○	住居	2DK	41.92㎡	中央区	福岡県福岡市中央区大名2-10-3	1982/1	¥18,500,000	4.41%	¥68,000	¥13,700	¥13,700	専属専任	分かれ	
26	アクロス空港イーストステージ	406	○	住居	4LDK	90.05㎡	糟屋	福岡県糟屋郡志免町別府西3丁目12-1	2004/2	¥28,000,000	5.70%	¥133,000	¥11,700	¥19,500	専属専任	分かれ	
30	エバライフ長住南	305	○	住居	3LDK	62.72㎡	南区	福岡県福岡市南区検原7丁目24-1	1992/5	¥14,500,000	5.88%	¥71,000	¥9,300	¥13,230	専属専任	分かれ	
33	香椎駅前パークマンション	303	○	住居	3LDK	67.53㎡	東区	福岡県福岡市東区香椎駅前3丁目26-27	1989/8	¥16,000,000	5.63%	¥75,000	¥11,890	¥9,900	専属専任	分かれ	
34	トーカンマンション高宮	905	○	住居	3LDK	60.50㎡	南区	福岡県福岡市南区高宮2丁目1-40	1979/8	¥15,500,000	5.81%	¥75,000	¥9,520	¥11,500	専属専任	分かれ	
35	グランコート高砂	401	○	住居	3LDK	59.87㎡	中央区	福岡県福岡市中央区高砂2丁目15-29	1996/7	¥25,000,000	4.56%	¥95,000	¥7,600	¥5,130	専属専任	分かれ	
39	ロイヤルマンションコモン笹丘	403	○	住居	2LDK	47.09㎡	中央区	福岡市中央区笹丘三丁目6-21	1984/7	¥10,800,000	7.22%	¥65,000	¥6,486	¥13,180	専属専任	分かれ	
40	スコレ雑餉II号棟	302	○	住居	2LDK	58.80㎡	博多区	福岡市博多区麦野五丁目14-29	1978/8	¥11,000,000	7.31%	¥67,000	¥3,000	¥7,000	専属専任	分かれ	
41	シティマンション輝国一号館	501	○	住居	2LDK	50.77㎡	中央区	福岡市中央区輝国二丁目1番17	1984/3	¥12,800,000	7.13%	¥76,000	¥0	¥11,150	専属専任	分かれ	
42	グランピア高宮	802	○	住居	3DK	47.87㎡	南区	福岡市南区高宮二丁目1-28	1984/6	¥14,000,000	5.83%	¥68,000	¥7,100	¥6,460	専属専任	分かれ	
43	藤和城西コーポ	111	○	住居	3LDK	71.50㎡	城南区	福岡市城南区別府四丁目13-29	1974/7	¥12,800,000	5.72%	¥61,000	¥6,300	¥13,860	専属専任	分かれ	
44	ふよう笹丘ハイツ	511	○	住居	3LDK	67.79㎡	中央区	福岡市中央区笹丘一丁目33-25	1980/5	¥23,800,000	4.29%	¥85,000	¥4,200	¥11,000	専属専任	分かれ	
45	チュリベ輝国	305	×	住居	2DK	42.40㎡	中央区	福岡市南区高宮二丁目1-28	1989/2	¥10,800,000	5.33%	¥48,000	¥7,200	¥12,720	専属専任	分かれ	
46	シャトー神野	201	×	住居	2DK	37.82㎡	佐賀	佐賀県佐賀市神野東1丁目3-13	1984/12	¥8,500,000	6.35%	¥45,000	¥10,500	¥4,100	専属専任	分かれ	
47	ニューライフ佐賀II	301	○	住居	1DK	28.34㎡	佐賀	佐賀県佐賀市大財3-1-9	1987/3	¥8,000,000	5.70%	¥38,000	¥6,520	¥4,250	専属専任	分かれ	
48	フレックス佐賀駅前	1102	○	住居	4LDK	74.70㎡	佐賀	佐賀県佐賀市栄町6-25	1990/2	¥17,000,000	9.32%	¥132,000	¥14,700	¥18,680	専属専任	分かれ	
49	エンクレスト吉塚	601	○	住居	1K	22.31㎡	博多区	福岡市博多区吉塚本町2-37	2002/10	¥12,500,000	4.99%	¥52,000	¥7,000	¥6,000	専属専任	分かれ	
50	エスリード天神	701	○	住居	1K	22.19㎡	中央区	福岡市中央区警固1丁目15-52	1997/8	¥12,000,000	5.50%	¥55,000	¥8,500	¥6,700	専属専任	分かれ	
51	三愛シティライフ空港南II	906	○	住居	3LDK	54.00㎡	博多区	福岡市博多区西月隈5丁目19-36	1991/3	¥13,000,000	5.54%	¥60,000	¥4,100	¥5,800	専属専任	分かれ	
52	フラワーコーポ春吉	402	○	住居	1DK	24.64㎡	中央区	福岡市中央区春吉2丁目12-19	1978/9	¥12,000,000	4.40%	¥44,000	¥5,000	¥5,000	専属専任	分かれ	
53	フォルム姪浜	209	○	住居	1R	20.53㎡	西区	福岡市西区下山門1丁目9-17	1993/3	¥6,300,000	7.90%	¥41,500	¥4,700	¥4,000	専属専任	分かれ	
54	ピュアドームパークサイト大濠	401	○	住居	1K	21.43㎡	中央区	福岡市中央区草香江2丁目8-23	2003/10	¥11,500,000	5.22%	¥50,000	¥8,190	¥3,610	専属専任	分かれ	
55	トーカンマンション清水五	903	○	住居	2K	44.19㎡	北九州	北九州市小倉北区清水4丁目3-30	1986/12	¥12,500,000	4.32%	¥45,000	¥6,200	¥9,450	専属専任	分かれ	
56	ロマネスク渡辺通南第2	802	○	住居	1LDK	29.51㎡	中央区	福岡市中央区高砂2丁目14-18	1992/4	¥16,000,000	4.35%	¥58,000	¥8,800	¥4,900	専属専任	分かれ	
57	エステート・モア・別府	402	○	住居	1K	22.27㎡	城南区	福岡市城南区別府1丁目22-10	1999/3	¥9,000,000	6.53%	¥49,000	¥6,000	¥4,932	専属専任	分かれ	
59	ライベスコート西公園III	303	○	住居	1K	19.63㎡	中央区	福岡市中央区伊崎4-31	1992/2	¥7,500,000	6.40%	¥40,000	¥5,000	¥4,000	専属専任	分かれ	
60	エメラルドマンション箱崎III	307	×	住居	3DK	54.98㎡	東区	福岡市東区二又瀬新町9-20	1986/8	¥9,000,000	9.07%	¥68,000	¥6,000	¥8,800	専属専任	分かれ	
61	グランピア室見	204	○	住居	3DK	55.41㎡	早良区	福岡市早良区南庄2丁目1-23	1983/8	¥12,800,000	6.38%	¥68,000	¥6,600	¥8,000	専属専任	分かれ	
62	西公園下住宅五号館	554	○	住居	3LDK	61.23㎡	中央区	福岡市中央区福浜2丁目5-5	1972/6	¥15,500,000	5.03%	¥65,000	¥3,000	¥11,000	専属専任	分かれ	
63	KBCマンションユーハイム室見	403	○	住居	3LDK	61.46㎡	早良区	福岡市早良区室見5丁目4-10	1985/3	¥19,500,000	4.25%	¥69,000	¥5,800	¥10,430	専属専任	分かれ	
64	ダイアバレスビューパーク前原	804	○	住居	3LDK	69.38㎡	糸島市	福岡県糸島市前原駅南2丁目9-22	1993/1	¥14,000,000	6.43%	¥75,000	¥7,700	¥5,400	専属専任	分かれ	
65	三愛シティライフちくしの桜台	302	○	住居	4DK	61.02㎡	筑紫野市	福岡県筑紫野市大字永岡908-1	1991/7	¥9,000,000	7.47%	¥56,000	¥8,290	¥11,790	専属専任	分かれ	
66	宝エクセル11	503	○	住居	2LDK	59.56㎡	春日市	福岡県春日市宝町1丁目6-1	1987/3	¥14,000,000	6.69%	¥78,000	¥7,800	¥17,940	専属専任	分かれ	
67	トーカンマンション博多駅前第8	408	○	住居	3DK	57.05㎡	博多区	福岡市博多区博多駅前4丁目23-6	1979/12	¥13,500,000	5.78%	¥65,000	¥11,000	¥11,553	専属専任	分かれ	
68	天神南ハイツ	206	○	住居	3DK	60.32㎡	中央区	福岡市中央区清川2丁目12-4	1981/6	¥11,500,000	7.10%	¥68,000	¥7,900	¥15,320	専属専任	分かれ	
69	天神南ハイツ	307	○	住居	2LDK	60.32㎡	中央区	福岡市中央区清川2丁目12-4	1981/6	¥11,500,000	6.78%	¥65,000	¥7,900	¥15,320	専属専任	分かれ	
70	天神南ハイツ	803	○	住居	3DK	60.32㎡	中央区	福岡市中央区清川2丁目12-4	1981/6	¥11,500,000	7.51%	¥72,000	¥7,900	¥15,320	専属専任	分かれ	
71	天神南ハイツ	804	○	住居	3DK	60.32㎡	中央区	福岡市中央区清川2丁目12-4	1981/6	¥11,500,000	6.78%	¥65,000	¥7,900	¥15,320	専属専任	分かれ	
72	天神南ハイツ	805	○	住居	3DK	60.32㎡	中央区	福岡市中央区清川2丁目12-4	1981/6	¥11,500,000	7.51%	¥72,000	¥7,900	¥15,320	専属専任	分かれ	
74	キャンパスシティ箱崎	209	○	住居	1K	21.08㎡	東区	福岡市東区原田1丁目42-5	1990/3	¥5,800,000	7.20%	¥34,800	¥5,400	¥1,000	専属専任	分かれ	
75	キャンパスシティ箱崎	210	○	住居	1K	21.08㎡	東区	福岡市東区原田1丁目42-5	1990/3	¥5,800,000	6.82%	¥32,950	¥5,400	¥1,000	専属専任	分かれ	
76	サンシティ箱崎九大前	423	○	住居	1K	21.08㎡	東区	福岡市東区箱崎5丁目10-14	1988/3	¥6,000,000	7.18%	¥35,900	¥4,532	¥3,162	専属専任	分かれ	
77	ホワイトイ薬局	207	○	事務所	1LDK	59.15㎡	中央区	福岡市中央区薬院1丁目6-5	1975/5	¥22,800,000	4.74%	¥90,000	¥9,350	¥7,460	専属専任	分かれ	
78	プレザランス長丘	203	○	住居	2DK	50.05㎡	南区	福岡県福岡市南区長丘5丁目4-26	1989/12	¥11,800,000	5.72%	¥56,200	¥5,500	¥13,130	専属専任	分かれ	
79	ライオンズマンション長丘ガーデン老番館	105	○	住居	3LDK	73.80㎡	南区	福岡市南区長丘2丁目20-21	1983/11	¥12,800,000	6.38%	¥68,000	¥10,200	¥16,970	専属専任	分かれ	
80	メゾン・ド・シャルル	301	○	住居	1R	14.46㎡	南区	福岡市南区大橋2丁目6-19	1987/3	¥3,500,000	10.29%	¥30,000	¥4,500	¥7,280	売主	当方不払い	
81	ロマネスク白金第2	103	○	住居	1K	16.12㎡	中央区	福岡市中央区白金1丁目8-3	1990/1	¥6,000,000	7.20%	¥36,000	¥5,800	¥3,700	売主	当方不払い	
82	エステート・モア・博多グランA棟	211	○	住居	1K	18.10㎡	博多区	福岡市博多区美野島1丁目18-8	1995/11	¥7,500,000	6.08%	¥38,000	¥6,000	¥3,000	売主	当方不払い	
83	グレイス西新	101	○	住居	1K	14.90㎡	早良区	福岡市早良区祖原10-13	1990/1	¥3,900,000	9.23%	¥30,000	¥5,500	¥3,000	売主	当方不払い	



株式会社レントフィール 東京支店
 東京都豊島区南大塚3丁目36-5 ゴルジュ南大塚1F
 (TEL)03-5843-3031 / (FAX)03-5843-3041