

# 《 区分所有物件一覧 》

[ 2LDK以上は  / 1K~2Kは  ]

2026年6月1日現在

物件NO.	エリア	物件名	部屋番号	入居状況	用途	間取	契約面積	所在地	築年	販売価格	利回り	賃料計	管理費	修繕積立金	取引態様	報酬形態	備考
5	中央区	ロマネスク渡辺通南	301	○	住居	1K	21.39㎡	福岡県福岡市中央区高砂2丁目12-13	1987/10	¥8,400,000	5.71%	¥40,000	¥7,300	¥4,300	専属専任	分かれ	
9	中央区	赤坂ランドマークタワー	1402	○	住居	1DK	28.36㎡	福岡県福岡市中央区赤坂1丁目15-30	2004/12	¥25,000,000	3.17%	¥66,000	¥5,000	¥2,500	専属専任	分かれ	
14	中央区	エステートモア白金	502	○	住居	1LDK	29.26㎡	福岡県福岡市中央区白金1丁目5-10	1988/2	¥12,000,000	6.30%	¥63,000	¥7,800	¥6,000	専属専任	分かれ	
23	中央区	トーカンマンション大濠公園前	203	○	住居	3LDK	58.82㎡	福岡県福岡市中央区大手門3丁目1-8	1981/10	¥21,000,000	4.86%	¥85,000	¥10,800	¥12,150	専属専任	分かれ	
25	中央区	シャンボール大名C棟	701	○	住居	2DK	41.92㎡	福岡県福岡市中央区大名2丁目10-3	1982/1	¥18,500,000	4.41%	¥68,000	¥13,700	¥13,700	専属専任	分かれ	
39	中央区	ロイヤルマンションコモン笹丘	403	○	住居	2LDK	47.09㎡	福岡県福岡市中央区笹丘3丁目6-21	1984/7	¥10,800,000	7.22%	¥65,000	¥6,486	¥13,180	専属専任	分かれ	
41	中央区	シティマンション輝国一号館	501	○	住居	2LDK	50.77㎡	福岡県福岡市中央区輝国2丁目1番17	1984/3	¥12,800,000	7.13%	¥76,000	¥0	¥11,150	専属専任	分かれ	
44	中央区	ふよう笹丘ハイツ	511	○	住居	3LDK	67.79㎡	福岡県福岡市中央区笹丘1丁目33-25	1980/5	¥23,800,000	4.29%	¥85,000	¥4,200	¥11,000	専属専任	分かれ	
45	中央区	チェリベ輝国	305	○	住居	2DK	42.40㎡	福岡県福岡市中央区輝国2丁目1-25	1989/2	¥10,800,000	6.67%	¥60,000	¥7,200	¥12,720	専属専任	分かれ	
52	中央区	フラワーコーポ春吉	402	○	住居	1DK	24.64㎡	福岡県福岡市中央区春吉2丁目12-19	1978/9	¥12,000,000	4.40%	¥44,000	¥5,000	¥5,000	専属専任	分かれ	
56	中央区	ロマネスク渡辺通南第2	802	○	住居	1LDK	29.51㎡	福岡県福岡市中央区高砂2丁目14-18	1992/4	¥16,000,000	4.35%	¥58,000	¥8,800	¥4,900	専属専任	分かれ	
59	中央区	ライブストコート西公園Ⅲ	303	○	住居	1K	19.63㎡	福岡県福岡市中央区伊崎4-31	1992/2	¥7,500,000	6.40%	¥40,000	¥5,000	¥4,000	専属専任	分かれ	
62	中央区	西公園下住宅五号館	554	○	住居	3LDK	61.23㎡	福岡県福岡市中央区福浜2丁目5-5	1972/6	¥15,500,000	5.03%	¥65,000	¥3,000	¥11,000	専属専任	分かれ	
68	中央区	天神南ハイツ	206	○	住居	3DK	60.32㎡	福岡県福岡市中央区清川2丁目12-4	1981/6	¥11,500,000	7.10%	¥68,000	¥7,900	¥15,320	専属専任	分かれ	
71	中央区	天神南ハイツ	804	○	住居	3DK	60.32㎡	福岡県福岡市中央区清川2丁目12-4	1981/6	¥11,500,000	6.78%	¥65,000	¥7,900	¥15,320	専属専任	分かれ	
72	中央区	天神南ハイツ	805	○	住居	3DK	60.32㎡	福岡県福岡市中央区清川2丁目12-4	1981/6	¥11,500,000	7.51%	¥72,000	¥7,900	¥15,320	専属専任	分かれ	
77	中央区	ホワイティ薬院	207	○	事務所	1LDK	59.15㎡	福岡県福岡市中央区薬院1丁目6-5	1975/5	¥22,800,000	4.74%	¥90,000	¥9,350	¥7,460	専属専任	分かれ	
81	中央区	ロマネスク白金第2	103	○	住居	1K	16.12㎡	福岡県福岡市中央区白金1丁目8-3	1990/1	¥6,000,000	7.20%	¥36,000	¥5,800	¥3,700	売主	当方不払い	
11	博多区	ビュアドーム博多ファインビュー	402	○	住居	1K	22.51㎡	福岡県福岡市博多区住吉3丁目7-6	2002/2	¥13,500,000	5.78%	¥65,000	¥5,600	¥1,800	専属専任	分かれ	
18	博多区	ダイナコート県庁前	101	○	住居	1K	15.88㎡	福岡県福岡市博多区千代4丁目4-14	1990/2	¥6,000,000	6.80%	¥34,000	¥4,000	¥5,000	売主	当方不払い	
19	博多区	ビュアドーム井尻	302	○	住居	1R	17.91㎡	福岡県福岡市博多区諸岡5丁目3-6	1991/8	¥6,500,000	7.57%	¥41,000	¥5,500	¥3,300	売主	当方不払い	
40	博多区	スコール雑餉Ⅱ号棟	302	○	住居	2LDK	58.80㎡	福岡県福岡市博多区麦野5丁目14-29	1978/8	¥11,000,000	7.31%	¥67,000	¥3,000	¥14,000	専属専任	分かれ	
49	博多区	エンクレスト吉塚	601	○	住居	1K	22.31㎡	福岡県福岡市博多区吉塚本町2-37	2002/10	¥12,500,000	4.99%	¥52,000	¥7,000	¥6,000	専属専任	分かれ	
51	博多区	三愛シティライフ空港南Ⅱ	906	○	住居	3LDK	54.00㎡	福岡県福岡市博多区西月隈5丁目19-36	1991/3	¥13,000,000	5.54%	¥60,000	¥4,100	¥5,800	専属専任	分かれ	
82	博多区	エステート・モア・博多グランA棟	211	○	住居	1K	18.10㎡	福岡県福岡市博多区美野島1丁目18-8	1995/11	¥7,500,000	6.08%	¥38,000	¥6,000	¥3,000	売主	当方不払い	
6	東区	ステイツ県庁東	302	○	住居	2LDK	32.67㎡	福岡県福岡市東区馬出6丁目1-17	1989/2	¥10,000,000	5.88%	¥49,000	¥7,500	¥8,200	専属専任	分かれ	
33	東区	香椎駅前パークマンション	303	○	住居	3LDK	67.53㎡	福岡県福岡市東区香椎駅前3丁目26-27	1989/8	¥16,000,000	5.63%	¥75,000	¥11,890	¥9,900	専属専任	分かれ	
74	東区	キャンパスシティ箱崎	209	○	住居	1K	21.08㎡	福岡県福岡市東区原田1丁目42-5	1990/3	¥5,800,000	7.20%	¥34,800	¥5,400	¥1,000	専属専任	分かれ	
75	東区	キャンパスシティ箱崎	210	○	住居	1K	21.08㎡	福岡県福岡市東区原田1丁目42-5	1990/3	¥5,800,000	6.82%	¥32,950	¥5,400	¥1,000	専属専任	分かれ	
76	東区	サンシティ箱崎九大前	423	○	住居	1K	21.08㎡	福岡県福岡市東区箱崎5丁目10-14	1988/3	¥6,000,000	6.60%	¥33,000	¥4,532	¥3,162	専属専任	分かれ	
22	城南区	ビュアドームリアラ大濠	202	○	住居	1K	17.27㎡	福岡県福岡市城南区鳥飼7丁目24-10	1991/1	¥6,300,000	8.38%	¥44,000	¥8,400	¥5,600	売主	当方不払い	
43	城南区	藤和城西コーポ	111	○	住居	3LDK	71.50㎡	福岡県福岡市城南区別府4丁目13-29	1974/7	¥12,800,000	5.72%	¥61,000	¥6,300	¥13,860	専属専任	分かれ	
57	城南区	エステート・モア・別府	402	○	住居	1K	22.27㎡	福岡県福岡市城南区別府1丁目22-10	1999/3	¥9,000,000	6.53%	¥49,000	¥6,000	¥4,932	専属専任	分かれ	
24	南区	ロマネスク寺塚ルネッサンス	301	○	住居	4LDK	71.05㎡	福岡県福岡市南区寺塚2丁目17-17	1989/4	¥17,800,000	5.33%	¥79,000	¥11,300	¥9,800	専属専任	分かれ	
30	南区	エバーライフ長住南	305	○	住居	3LDK	62.72㎡	福岡県福岡市南区松原7丁目24-1	1992/5	¥14,500,000	5.88%	¥71,000	¥9,300	¥13,230	専属専任	分かれ	
34	南区	トーカンマンション高宮	905	○	住居	3LDK	60.50㎡	福岡県福岡市南区高宮2丁目1-40	1979/8	¥15,500,000	5.81%	¥75,000	¥9,520	¥11,500	専属専任	分かれ	
42	南区	グランピア高宮	802	○	住居	3DK	47.87㎡	福岡県福岡市南区高宮2丁目1-28	1984/6	¥14,000,000	5.83%	¥68,000	¥7,100	¥6,460	専属専任	分かれ	
78	南区	プレセランス長丘	203	○	住居	2DK	50.05㎡	福岡県福岡市南区長丘5丁目4-26	1989/12	¥11,800,000	5.72%	¥56,200	¥5,500	¥13,130	専属専任	分かれ	
79	南区	ライオンズマンション長丘がっせん老番館	105	○	住居	3LDK	73.80㎡	福岡県福岡市南区長丘2丁目20-21	1983/11	¥12,800,000	6.38%	¥68,000	¥10,200	¥16,970	専属専任	分かれ	
80	南区	メゾン・ド・シャルル	301	○	住居	1R	14.46㎡	福岡県福岡市南区大橋2丁目6-19	1987/3	¥3,500,000	10.29%	¥30,000	¥4,500	¥7,280	売主	当方不払い	
53	西区	フォルム姪浜	209	○	住居	1R	20.53㎡	福岡県福岡市西区下山門1丁目9-17	1993/3	¥6,300,000	7.90%	¥41,500	¥4,700	¥4,000	専属専任	分かれ	
61	早良区	グランピア室見	204	○	住居	3DK	55.41㎡	福岡県福岡市早良区南庄2丁目1-23	1983/8	¥12,800,000	6.38%	¥68,000	¥6,600	¥8,000	専属専任	分かれ	
63	早良区	KBCマンションユーハイム室見	403	○	住居	3LDK	61.46㎡	福岡県福岡市早良区室見5丁目4-10	1985/3	¥19,500,000	4.25%	¥69,000	¥5,800	¥10,430	専属専任	分かれ	
83	早良区	グレイス西新	101	○	住居	1K	14.90㎡	福岡県福岡市早良区祖原10-13	1990/1	¥3,900,000	9.23%	¥30,000	¥5,500	¥3,000	売主	当方不払い	
65	筑紫野市	三愛シティライフちくしの桜台	302	○	住居	4DK	61.02㎡	福岡県筑紫野市大字永岡908-1	1991/7	¥9,000,000	7.47%	¥56,000	¥8,290	¥11,790	専属専任	分かれ	
NEW	大宰府市	ライオンズマンション五条	702	○	住居	3LDK	61.56㎡	福岡県大宰府市五条2丁目11-20	1989/4	¥15,600,000	5.92%	¥77,000	¥9,000	¥15,400	専属専任	分かれ	
66	春日市	宝エクセル11	503	○	住居	2LDK	59.56㎡	福岡県春日市宝町1丁目6-1	1987/3	¥14,000,000	6.69%	¥78,000	¥7,800	¥17,940	専属専任	分かれ	
NEW	春日市	ロワールマンションアール春日	310	○	住居	3LDK	67.12㎡	福岡県春日市須玖南1丁目149	1989/5	¥15,300,000	5.65%	¥72,000	¥8,100	¥7,040	専属専任	分かれ	
NEW	春日市	コロナール春日	404	○	住居	3LDK	66.70㎡	福岡県春日市宝町4丁目18-2	1991/8	¥17,000,000	5.65%	¥80,000	¥6,130	¥12,990	専属専任	分かれ	
NEW	春日市	シティパル春日セントレ	510	○	住居	3LDKS	90.70㎡	福岡県春日市大谷9-40	1992/12	¥18,900,000	6.67%	¥105,000	¥9,360	¥9,090	専属専任	分かれ	
26	糟屋郡	アクロス空港イーストステージ	406	○	住居	4LDK	90.05㎡	福岡県糟屋郡志免町別府西3丁目12-1	2004/2	¥28,000,000	5.70%	¥133,000	¥11,700	¥19,500	専属専任	分かれ	
15	糸島市	クイーンズ前原駅前	802	○	住居	3LDK	66.47㎡	福岡県糸島市前原中央3丁目20-47	2005/2	¥20,000,000	4.80%	¥80,000	¥7,700	¥17,500	専属専任	分かれ	
64	糸島市	ダイアパレスビューパーク前原	804	○	住居	3LDK	69.38㎡	福岡県糸島市前原駅南2丁目9-22	1993/1	¥14,000,000	6.43%	¥75,000	¥8,700	¥5,400	専属専任	分かれ	
NEW	糸島市	サーバスシティ前原式番館	208	○	住居	2LDK	58.84㎡	福岡県糸島市前原東1丁目6-41	1994/2	¥12,100,000	6.64%	¥67,000	¥6,500	¥8,700	専属専任	分かれ	
55	北九州市	トーカンマンション清水五	903	○	住居	2K	44.19㎡	福岡県北九州市小倉北区清水4丁目3-30	1986/12	¥12,500,000	4.32%	¥45,000	¥6,200	¥9,450	専属専任	分かれ	
47	佐賀	ニューライフ佐賀Ⅱ	301	○	住居	1DK	28.34㎡	佐賀県佐賀市大財3丁目1-9	1987/3	¥8,000,000	5.70%	¥38,000	¥6,520	¥4,250	専属専任	分かれ	
48	佐賀	フレックス佐賀駅前	1102	○	住居	4LDK	74.70㎡	佐賀県佐賀市栄町6-25	1990/2	¥17,000,000	9.32%	¥132,000	¥16,630	¥18,680	専属専任	分かれ	



株式会社レントフィール 東京支店  
 東京都豊島区南大塚3丁目36-5 ゴルジュ南大塚1F  
 (TEL) 03-5843-3031 / (FAX) 03-5843-3041