

《 区 分 所 有 物 件 一 覧 》

[2LDK以上は / 1K~2Kは]

2026年2月10日現在

物件No.	エリア	物 件 名	部屋番号	入居状況	用 途	間 取	契約面積	所 在 地	築 年	販売価格	利回り	賃料計	管理費	修繕積立金	取引態様	報酬形態	備 考
NEW	糸島市	サーバスシティ前原武番館	208	○	住居	2LDK	58.84m ²	福岡県糸島市前原東一丁目6-41	1994/2	¥12,100,000	6.64%	¥67,000	¥6,500	¥8,700	専属専任	分かれ	
NEW	春日市	シティバル春日セントレ	510	○	住居	3LDKS	90.70m ²	福岡県春日市大谷9-40	1992/12	¥18,900,000	6.67%	¥105,000	¥9,360	¥9,090	専属専任	分かれ	
NEW	大宰府市	ライオンズマンション五条	702	○	住居	3LDK	61.56m ²	福岡県太宰府市五条二丁目11-20	1989/4	¥15,600,000	5.92%	¥77,000	¥9,000	¥15,400	専属専任	分かれ	
NEW	春日市	ロワールマンションアール春日	310	○	住居	3LDK	67.12m ²	福岡県春日市須玖南一丁目149	1989/5	¥15,300,000	5.65%	¥72,000	¥8,100	¥7,040	専属専任	分かれ	
NEW	春日市	コロナール春日	404	○	住居	3LDK	66.70m ²	福岡県春日市宝町4丁目18-2	1991/8	¥17,000,000	5.65%	¥80,000	¥6,130	¥12,990	専属専任	分かれ	
5	中央区	ロマネスク渡辺南	301	○	住居	1K	21.39m ²	福岡県福岡市中央区高砂2丁目12-13	1987/10	¥8,400,000	5.71%	¥40,000	¥7,300	¥4,300	専属専任	分かれ	
9	中央区	赤坂ランドマークタワー	1402	○	住居	1DK	28.36m ²	福岡県福岡市中央区赤坂1丁目15-30	2004/12	¥25,000,000	3.17%	¥66,000	¥5,000	¥2,500	専属専任	分かれ	
14	中央区	エステートモア白金	502	○	住居	1LDK	29.26m ²	福岡県福岡市中央区白金1丁目5-10	1988/2	¥12,000,000	6.30%	¥63,000	¥7,800	¥6,000	専属専任	分かれ	
23	中央区	トーカンマンション大濠公園前	203	○	住居	3LDK	58.82m ²	福岡県福岡市中央区大手門3丁目1-8	1981/10	¥21,000,000	4.86%	¥85,000	¥10,800	¥12,150	専属専任	分かれ	
25	中央区	シャンボール大名C棟	701	○	住居	2DK	41.92m ²	福岡県福岡市中央区大名2-10-3	1982/1	¥18,500,000	4.41%	¥68,000	¥13,700	¥13,700	専属専任	分かれ	
39	中央区	ロイヤルマンションコモン笹丘	403	○	住居	2LDK	47.09m ²	福岡市中央区笹丘三丁目6-21	1984/7	¥10,800,000	7.22%	¥65,000	¥6,486	¥13,180	専属専任	分かれ	
41	中央区	シティマンション輝国一号館	501	○	住居	2LDK	50.77m ²	福岡市中央区輝国二丁目1番17	1984/3	¥12,800,000	7.13%	¥76,000	¥0	¥11,150	専属専任	分かれ	
44	中央区	ふよう笹丘ハイツ	511	○	住居	3LDK	67.79m ²	福岡市中央区笹丘一丁目33-25	1980/5	¥23,800,000	4.29%	¥85,000	¥4,200	¥11,000	専属専任	分かれ	
45	中央区	チエリベ輝国	305	○	住居	2DK	42.40m ²	福岡市南区高宮二丁目1-28	1989/2	¥10,800,000	6.67%	¥60,000	¥7,200	¥12,720	専属専任	分かれ	
52	中央区	フラワーコーポ春吉	402	○	住居	1DK	24.64m ²	福岡市中央区春吉二丁目12-19	1978/9	¥12,000,000	4.40%	¥44,000	¥5,000	¥5,000	専属専任	分かれ	
56	中央区	ロマネスク渡辺南第2	802	○	住居	1LDK	29.51m ²	福岡市中央区高砂2丁目14-18	1992/4	¥16,000,000	4.35%	¥58,000	¥8,800	¥4,900	専属専任	分かれ	
59	中央区	ライベストコート西公園III	303	○	住居	1K	19.63m ²	福岡市中央区伊崎4-31	1992/2	¥7,500,000	6.40%	¥40,000	¥5,000	¥4,000	専属専任	分かれ	
62	中央区	西公園下住宅五号館	554	○	住居	3LDK	61.23m ²	福岡市中央区福浜二丁目5-5	1972/6	¥15,500,000	5.03%	¥65,000	¥3,000	¥11,000	専属専任	分かれ	
68	中央区	天神南ハイツ	206	○	住居	3DK	60.32m ²	福岡市中央区清川二丁目12-4	1981/6	¥11,500,000	7.10%	¥68,000	¥7,900	¥15,320	専属専任	分かれ	
71	中央区	天神南ハイツ	804	○	住居	3DK	60.32m ²	福岡市中央区清川二丁目12-4	1981/6	¥11,500,000	6.78%	¥65,000	¥7,900	¥15,320	専属専任	分かれ	
72	中央区	天神南ハイツ	805	○	住居	3DK	60.32m ²	福岡市中央区清川二丁目12-4	1981/6	¥11,500,000	7.51%	¥72,000	¥7,900	¥15,320	専属専任	分かれ	
77	中央区	ホワイティ薬院	207	○	事務所	1LDK	59.15m ²	福岡市中央区薬院一丁目6-5	1975/5	¥22,800,000	4.74%	¥90,000	¥9,350	¥7,460	専属専任	分かれ	
81	中央区	ロマネスク白金第2	103	○	住居	1K	16.12m ²	福岡市中央区白金一丁目8-3	1990/1	¥6,000,000	7.20%	¥36,000	¥5,800	¥3,700	壳主	当方不払い	
11	博多区	ピュアドーム博多ファインビュー	402	○	住居	1K	22.51m ²	福岡県福岡市博多区住吉3丁目7-6	2002/2	¥13,500,000	5.78%	¥65,000	¥5,600	¥1,800	専属専任	分かれ	
18	博多区	ダイナコート県庁前	101	○	住居	1K	15.88m ²	福岡県福岡市博多区千代4丁目4-14	1990/2	¥6,000,000	6.80%	¥34,000	¥4,000	¥5,000	壳主	当方不払い	
19	博多区	ピュアドーム井尻	302	○	住居	1R	17.91m ²	福岡県福岡市博多区諸岡5丁目3-6	1991/8	¥6,500,000	7.57%	¥41,000	¥5,500	¥3,300	壳主	当方不払い	
40	博多区	スコーレ雑餉II号棟	302	○	住居	2LDK	58.80m ²	福岡市博多区麦野五丁目14-29	1978/8	¥11,000,000	7.31%	¥67,000	¥3,000	¥14,000	専属専任	分かれ	
49	博多区	エンクレスト吉塚	601	○	住居	1K	22.31m ²	福岡市博多区吉塚本町2-37	2002/10	¥12,500,000	4.99%	¥52,000	¥7,000	¥6,000	専属専任	分かれ	
51	博多区	三愛シティライフ空港南II	906	○	住居	3LDK	54.00m ²	福岡市博多区西月隈五丁目19-36	1991/3	¥13,000,000	5.54%	¥60,000	¥4,100	¥5,800	専属専任	分かれ	
82	博多区	エステート・モア・博多グランA棟	211	○	住居	1K	18.10m ²	福岡市博多区美野島一丁目18-8	1995/11	¥7,500,000	6.08%	¥38,000	¥6,000	¥3,000	壳主	当方不払い	
6	東区	ステイツ県庁東	302	○	住居	2LDK	32.67m ²	福岡県福岡市東区馬出6丁目1-17	1989/2	¥10,000,000	5.88%	¥49,000	¥7,500	¥8,200	専属専任	分かれ	
33	東区	香椎駅前パークマンション	303	○	住居	3LDK	67.53m ²	福岡県福岡市東区香椎駅前3丁目26-27	1989/8	¥16,000,000	5.63%	¥75,000	¥11,890	¥9,900	専属専任	分かれ	
74	東区	キャンパスシティ箱崎	209	○	住居	1K	21.08m ²	福岡市東区原田一丁目42-5	1990/3	¥5,800,000	7.20%	¥34,800	¥5,400	¥1,000	専属専任	分かれ	
75	東区	キャンパスシティ箱崎	210	○	住居	1K	21.08m ²	福岡市東区原田一丁目42-5	1990/3	¥5,800,000	6.82%	¥32,950	¥5,400	¥1,000	専属専任	分かれ	
76	東区	サンシティ箱崎九大前	423	○	住居	1K	21.08m ²	福岡市東区箱崎五丁目10-14	1988/3	¥6,000,000	7.18%	¥35,900	¥4,532	¥3,162	専属専任	分かれ	
22	城南区	ピュアドームアリア大濠	202	○	住居	1K	17.27m ²	福岡県福岡市城南区鳥飼7丁目24-10	1991/1	¥6,300,000	8.38%	¥44,000	¥8,400	¥5,600	壳主	当方不払い	
43	城南区	藤和城西コーポ	111	○	住居	3LDK	71.50m ²	福岡市城南区別府四丁目13-29	1974/7	¥12,800,000	5.72%	¥61,000	¥6,300	¥13,860	専属専任	分かれ	