

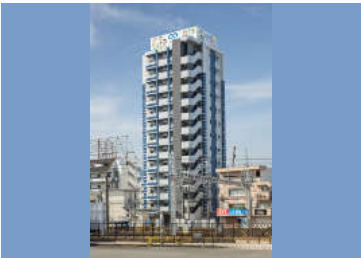
LIFEFIELDグループ新築賃貸マンション



#1.LIFEFIELD 仲畑



#2.LIFEFIELD 貝塚駅前



#3.LIFEFIELD 二日市駅前



#4.LIFEFIELD 春日公園前



#5.LIFEFIELD 野芥



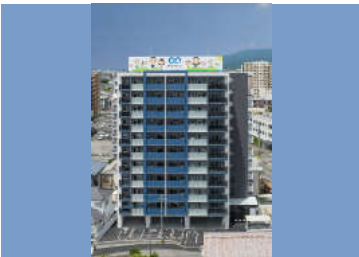
#6.LIFEFIELD 警弥郷



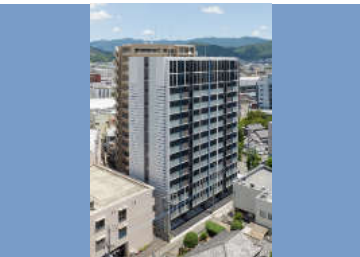
#7.LIFEFIELD 東那珂



#8.LIFEFIELD 桜台



#9.LIFEFIELD 小郡駅前



#10.LIFEFIELD 銀天町



#11.LIFEFIELD JR二日市駅前



#12.LIFEFIELD 麦野



#13.LIFEFIELD 原町駅前



#14.LIFEFIELD 二日市南



#15.LIFEFIELD 諸岡



#16.LIFEFIELD 古賀駅前



#17.LIFEFIELD 多々良



#18.LIFEFIELD 国際空港前



#19.LIFEFIELD 小郡Ⅱ



#20.LIFEFIELD みやま



LIFEFIELD 小郡Ⅱ 物件概要

名称 / ライフフィールド 小郡Ⅱ
所在地 / 福岡県小郡市祇園1丁目3-13
用途地域 / 商業地域
構造・規模 / RC造/5階建て
総戸数 / 29戸
住戸 / 1LDK+S
駐車場 / なし
敷地面積 / 468.50㎡(141.72坪)
延床面積 / 基準法1372.63㎡
ガス / LPG
建築確認番号 / 第 ERI-24008896号
取引様態 / 代理

●広告主
株式会社 博多不動産管理
〒812-0888 福岡県福岡市博多区板付6丁目13-15
TEL：092-588-3600 092-558-2034
免許証番号：福岡県知事(3)17343号

●施主
株式会社 博多不動産
〒812-0888 福岡県福岡市博多区板付6丁目13-15
TEL：092-574-1260
免許証番号：福岡県知事(4)15854号

LIFEFIELD 小郡Ⅱ



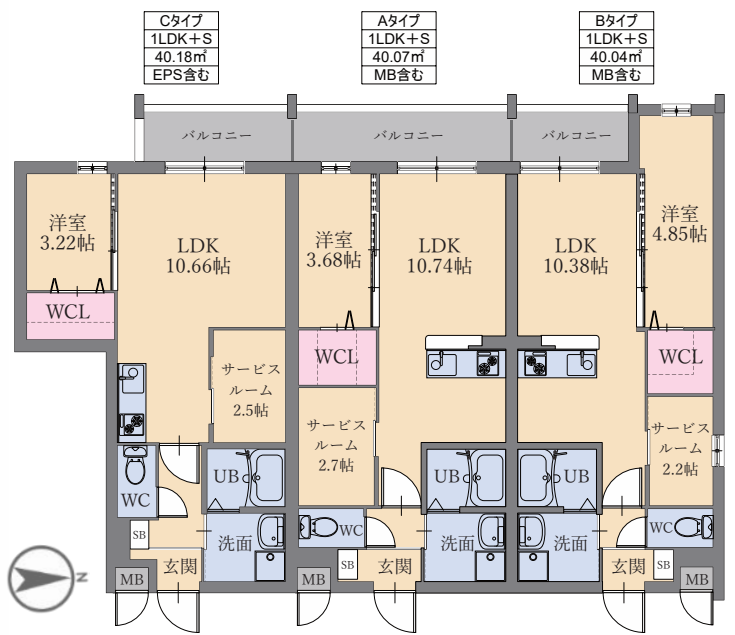
イメージ



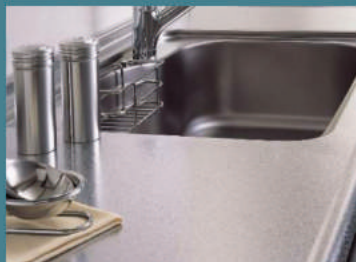
イメージ



イメージ



Kitchen (タカラスタンダード製)
デザイン性と機能性を両立させたシステムキッチン。
2口ガスコンロで調理もはかどります。



レンジフード VRAM-751B



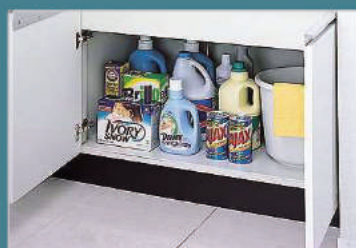
すきま風現象を利用した整流板の
効果により、吸引力がさらにUP。高
品位ホーローを採用しているので、お
掃除も簡単です。

Lavatory

デザイン性・収納力・機能性に優れた洗面台で
毎日の身だしなみを快適に。



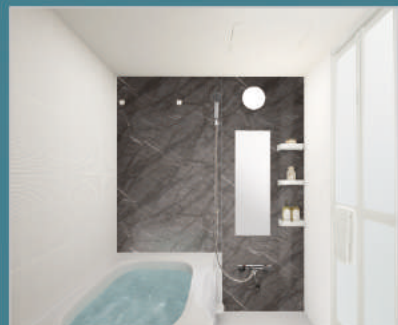
三面鏡裏収納スペース



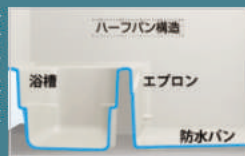
洗面ボウル下の開き戸収納スペース

Bathroom

1日の疲れを癒やすリラックスタイムを快適に過ごしていただきたく
バスルームの使いやすさを考慮した機能も完備。



バスルーム床と出入り
口の段差は18mm。
お年寄りやお子様も
出入りしやすいバリア
フリー設計です。



排水性能を高めた新・洗い場パターンを採用。洗い場
面の乾燥時間が短縮されますので、汚れのもととなる水
たまりがでにくく、清潔なバスルームを維持できます。

Restroom (TOTO製)

ウォシュレットを採用し清潔に毎日心地よく
使っていただけるトイレです。



画像はイメージです。

お手入れらくらく
超表面平滑とイオンのパワーが汚れ付
着の抑制を実現。

駐輪場、駐車場を完備し快適ライフのお手伝い。

高速インターネット無料

光ファイバーを利用した
高速インターネットが24時間使い
放題！ 申込みの手続きも不要で
接続工事費などもかからず入居し
てすぐご使用できます。



宅配BOX

不在時に届いた荷物を預かり
保管する宅配BOXを設置。
再配達の手続きをする必要も
なく24時間いつでも受け取る
ことができます。
※但し、宅配BOXへ配達できない
品物もございます。



イメージ画像



駐輪場
21台

ディンプルキー

ピッキングや不正開錠に強い
ディンプルキーを採用しています。



オートロック



防犯カメラ

毎日の安全を守ります。



室内物干し

浴室乾燥機

梅雨など悪天候が
続くときだけでなく、花粉やPM2.5が
多い時期でも浴室
内で洗濯物を清潔
に乾燥できます。



ペット飼育可

猫・小型犬に限ります。



循環式 追い焚き機能



共用設備

- オートロック
- リバーシブルディンプルキー
- TVモニター付インターホン
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 宅配BOX
- サイクルポート

室内設備

- 覗き込み防止ドアスコープ
- 玄関ダブルロック
- シューズボックス
- システムキッチン
(タカラスタンダード製)
- 浴室乾燥機
- 循環式追い焚き機能
- 洗面脱衣所
- シャブードレッサー
- ウォシュレット(TOTO)
- エアコン(1基)
- 24時間換気システム
- ウォークインクローゼット
- CSアンテナ
- BSアンテナ
- インターネット使い放題



【交通アクセス】

- 西鉄小郡駅まで 徒歩約2分(200m)
- 福岡銀行 小郡支店まで 徒歩約1分(70m)
- 西日本シティ銀行 小郡支店まで 徒歩約2分(180m)
- 小郡市役所まで 徒歩約6分(500m)
- 小郡インターまで 車で約13分(8.4km)
- コストコ小郡倉庫店まで 車で約11分(4.3km)
- 甘木鉄道 小郡駅まで 車で約2分(850m)
- 鳥栖プレミアムアウトレットまで 車で約14分(5.5km)
- イオンモール小郡まで 車で約6分(2.2km)
- シュロアモール筑紫野まで 車で約15分(7.0km)